



CALCULUL SUPRAFETEI  
Intravilan Ploiesti, str. Lapusna nr. 1C  
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970

Pct	Coord. X	Coord. Y	Distanța
1	383077,55	580167,71	7,31
2	383082,69	580172,91	31,29
3	383104,65	580195,20	20,53
4	383088,85	580208,30	14,06
5	383079,77	580197,57	12,30
6	383071,36	580188,59	13,44
7	383062,89	580178,15	18,00
1	383077,55	580167,71	

Suprafata=755mp

LEGENDĂ

- TEREN STUDIAT PUD
- TEREN STUDIAT BENEFICIAR SUPRAFAȚA 755,0 mp
- LIMITE PARCELE
- EDIFICABIL PROPUȘ
- ALINIERE CONSTRUCȚII PROPUȘĂ PRIN PUG - 10.5 M FAȚĂ DE AX STR. ELENA DOAMNA
- CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL - Iscx
- ZONA LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SERVICII CU REGIM MIXT DE ÎNĂLȚIME - Li/Lb
- ZONA LOCUINȚE CU REGIM MIXT DE ÎNĂLȚIME - Lmx
- ZONA LOCUINȚE COLECTIVE CU REGIM MEDIU DE ÎNĂLȚIME - Lb
- STRĂZI ȘI ACCESE CAROSABILE - DOMENIU PUBLIC
- TROTUARE ȘI ACCESE PIETONALE - DOMENIU PUBLIC

REGLEMENTĂRI URBANISTICE PROPUSE

UTR N05 - zona locuințe cu regim mixt de înălțime

POT propus 40%  
CUT propus 1,5  
H max propusă P+3 - 15 m la atic/cornisă  
8 APARTAMENTE  
8 LOCURI DE PARCARE ÎN INCINTĂ



DENUMIREA LUCRĂRII  
PUD IN VEDEREA REALIZĂRII UNEI  
CONSTRUCȚII REZIDENȚIALE  
CU REGIM DE INALTIME D+P+3

PROIECT NR.  
16.03

DATA  
MAI. 2016

FAZA PUD

SEF PROIECT

INTOCMIT

DESENAT

VERIFICAT

AMPLASAMENT:  
PLOIESTI, STR. LAPUSNA NR. 1C  
BENEFICIAR:  
MEIROSU CRISTINA

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

U2

ARH. SIMONA MUNTEANU

ARH. SIMONA MUNTEANU

ARH. SIMONA MUNTEANU

ARH. SIMONA MUNTEANU

SCARA 1:500

FORMAT A3